



Belangenorganisatie voor de VvE en appartementseigenaar



Opening en Welkom door : Mr C.J.C.M. (Kees) Oomen

Directeur Organisatie en Public Affairs

Stichting VvE Belang

Wat gaan we doen?



- Actualiteiten
 - Uit de politiek, ontwikkelingen uit Den Haag
 - Energiebesparing: waar staan we?

Uit de politiek: Public Affairs



- Wet verbetering functioneren VvE's: TK vergaderjaar 2015-2016, 34 479:
 - Aangenomen in de Tweede Kamer
 - Amendement Ronnes ook aangenomen

Public Affairs (4)

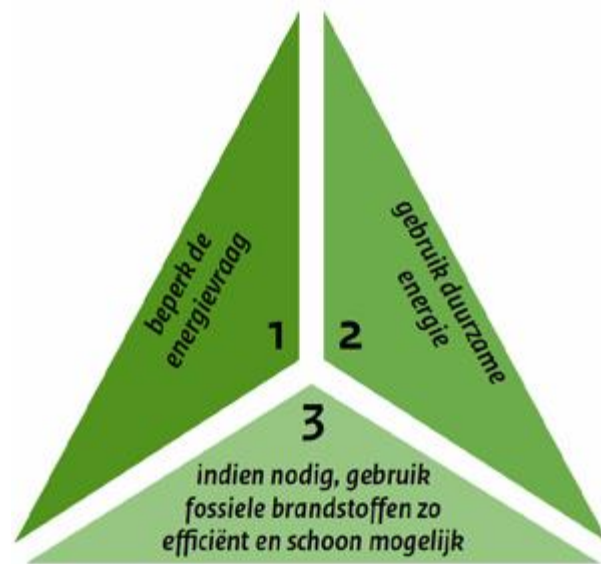


- Overige PA-onderwerpen:
 - Nieuwe wet- en regelgeving, o.a.
 - Nieuw modelreglement, digitaal vergaderen/stemmen
 - BTW-zonnepanelen
 - Energie en Duurzaamheid
 - Langer zelfstandig wonen/serviceflats
 - Bouwkundige onderwerpen
 - Financiering

Energie en duurzaamheid



- Energiebesparing
- Beperking broeikasgassen
- Duurzame opwekking



Trias Energetica

En..... De juiste prioriteiten stellen!!



Om dat te bereiken



- Hoe staat het met uw onderhoud?
- Hoe staat het reservefonds ervoor?
- Is uw Huishoudelijk Reglement op orde?
- Zijn er huurders?
- Hoe pakt u energiebesparing aan?

Om dat te bereiken



- Moet de VvE goed functioneren.....
- Wat weet u over beheer en bestuur?
- Is uw bestuur effectief en efficiënt?
- Hoe doen anderen het?
- Blijft u op de hoogte van ontwikkelingen?

Bestuurdersbijeenkomsten



- 3 bijeenkomsten in mei en juni!
- Interactief en veel ruimte voor uw vragen
- Gratis!

Energiebesparing: waar staan we?



 Rijksoverheid

**Ontdek
wat energie
besparen
jou oplevert**

Kijk op energiebesparendoejenu.nl



Energie besparen doe je nu

 Rijksoverheid

**Ontdek
wat energie
besparen
jou oplevert**

Kijk op energiebesparendoejenu.nl



Energie besparen doe je nu

Subsidies en leningen

energiebesparing VvE's



Zelf energie opwekken

- Investeringssubsidie duurzame energie
- Tegemoetkoming vanaf € 500
- Op aanschaf zonneboiler, warmtepomp, biomassaketel en/of pelletkachel

www.rvo.nl/isde

Energie besparen

- Subsidie energiebesparing eigen huis
- Ongeveer 20% subsidie, bij 2 of meer isolerende maatregelen
- Maximaal € 2.500.000
- Tot 75% subsidie voor energieadvies, groen MJOP en procesbegeleiding

www.rvo.nl/seeh



Lenen

DEZE LENING IS TE COMBINEREN MET DE SUBSIDIES

- Aantrekkelijke Energiebespaarlening
- Lage rente
- Boetevrij aflossen
- Extra lening voor zeer energiezuinig pakket
- Voor VvE's vanaf 10 appartementen

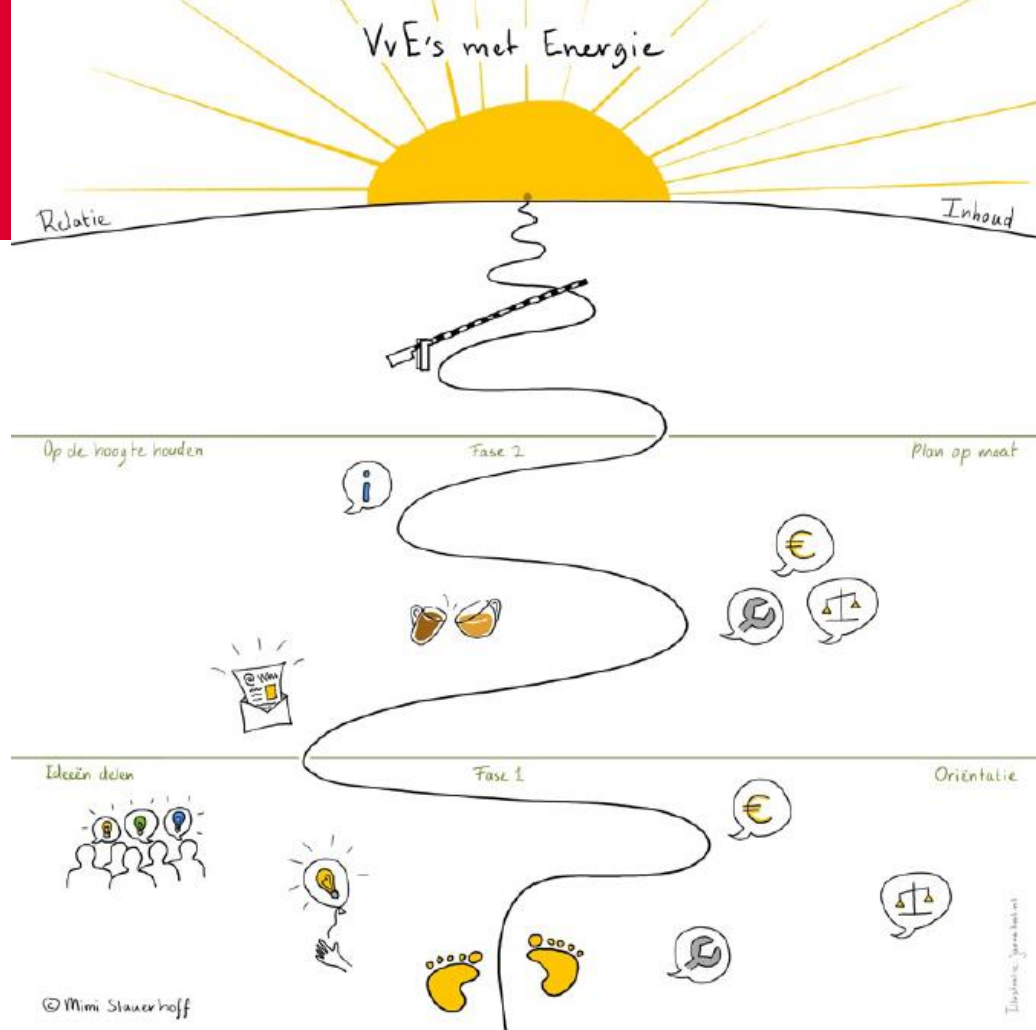
www.energiebespaarlening.nl

SUBSIDIES



- Energiebesparing eigen huis (SEEH)
 - Maatregelen
 - Proceskostenondersteuning

VvE's met Energie



SEEH: proceskostenondersteuning



- 2 routes:
 - Energieadvies – procesondersteuning – 2 maatregelen binnen 1 jaar
 - Energieadvies – procesondersteuning – groen MJOP met 2 maatregelen binnen 10 jaar

MAATREGELENSUBSIDIES



- Minimaal 2 energiebesparende maatregelen, binnen 12 maanden uitgevoerd na ontvangst beschikking
- Aanvullende energiebesparende maatregelen
- Een zeer energiezuinig pakket!

HANDIGE SITES



- NEF: www.ikinvesteerslim.nl
- iSDE: www.rvo.nl/isde
- Energiebesparing eigen huis: www.rvo.nl/seeh
- Campagne: www.energiebesparendoejezo.nl
- Energiescan voor VvE's:
www.vvebelang.nl/energiescan



Kabinet wil af van gasverwarming

Minister Kamp praat vandaag Kamer bij

DEN HAAG | Het kabinet wil dat Nederland zo snel mogelijk minder afhankelijk wordt van aardgas uit Groningen. Huizen moeten in de nabije toekomst voor een groot deel worden verwarmd door rest-warmte en warm water uit de aarde.

naar woningen transporteert. In Zuid-Holland wordt al gewerkt aan zo'n 'warmterotonde'. Kamp komt op korte termijn met een wetsvoorstel om de aanleg van warmtenetten te stimuleren.

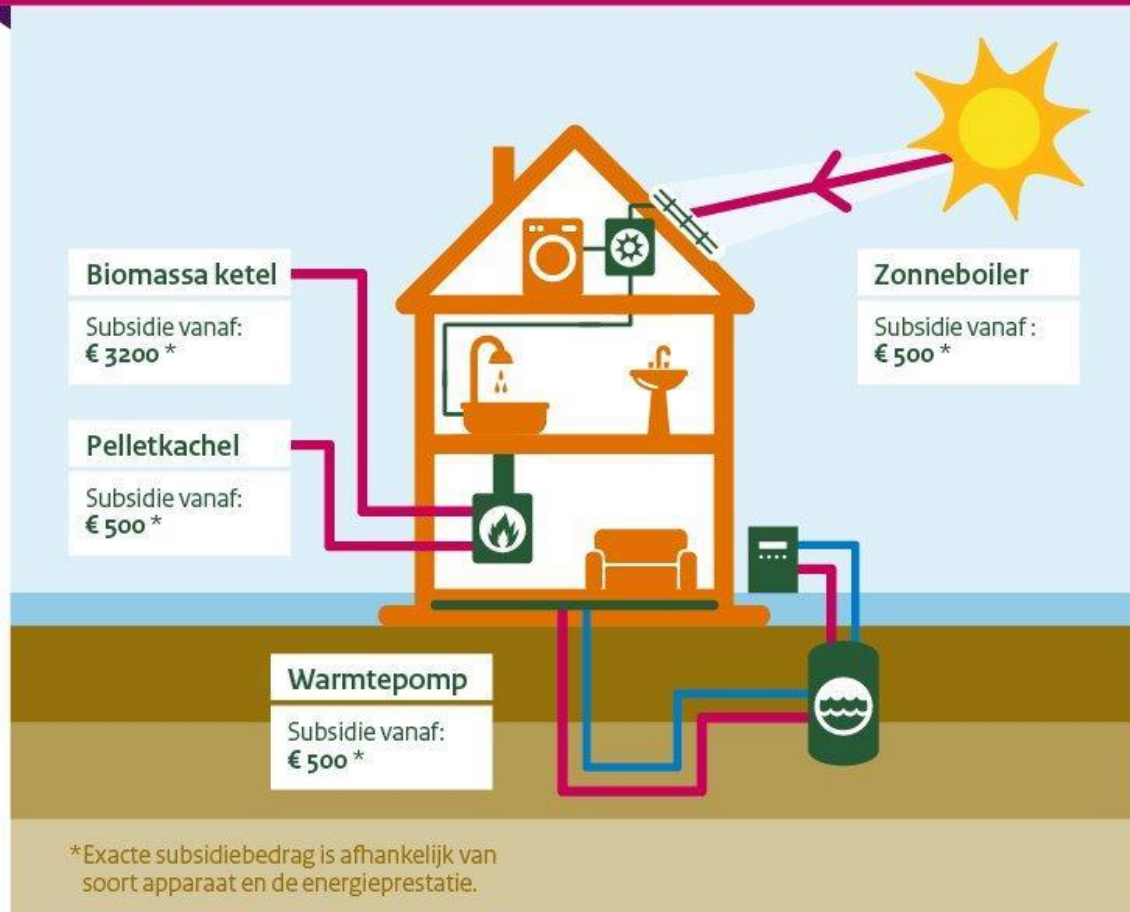
In gebieden die straks helemaal

Duurzame opwekking



- iSDE
- zonnepanelen

Voor welke duurzame warmtebron kan ik subsidie aanvragen?



Pellets in een VvE



VvE Easystreet in Breda heeft deze biomassaketel, automatisch gestookt op houtpellets, die 366 appartementen verwarmd en 280.000 m³ gas bespaard.



Vragen en informatie.....



NR 1 | JAARGANG 18 | 2017

VvE MAGAZINE

VAKBLAD VOOR DE VVE EN
APPARTEMENTSEIGENAAR

Belangenorganisatie voor de VvE
en appartementseigenaar



HAMIT KARAKUS:
"Graag een bewindspersoon
voor de leefomgeving"



LAURENS IVENS:
"VvE moet goede afspraken
maken over onderhoud"

BIJZONDERE APPARTEMENTEN:

VVE JOSEPHSTAETE: MOOI WONEN IN KLOOSTERDORP STEYL

Ook in dit
magazine:

ALLE PRESENTATIES
VAN DE VOORLICHTINGS-
BIJENKOMSTEN
2016